



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

C

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 4 august 2014

Președinte de ședință – d-na consilier Ghinea Laura

Sunt prezenți la deschiderea lucrărilor ședinței un număr de 18 consilieri din totalul de 23 de consilieri în funcție. Pe parcursul ședinței au mai venit 2 consilieri, fiind astfel prezenți la ședință 20 de consilieri din totalul de 23 de consilieri în funcție.

Lipsește următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, dl. Moroz Mihai și d-na Vida Noemi.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1484/30 iulie 2014, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

Dl. primar – Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local. Am convocat această ședință pentru a finaliza demersurile noastre în raport cu Direcția Județeană pentru Tineret și Sport și Clubul Sportiv Municipal, respectiv Ministerul Tineretului și Sportului, pentru a promova o Hotărâre de Guvern pentru preluarea Bazelor sportive. În mod extraordinar, am făcut ordine în ceea ce înseamnă patrimoniul Ministerului Tineretului și Sportului. Documentațiile au fost coordonate de către noi, astfel încât Ministerul Tineretului și Sportului, prin cele două entități, să poată fi proprietar întabulat al acestor terenuri, respectiv imobile, și să poată fi ulterior transferate Municipiului Baia Mare pentru a ne putea demara investițiile și strategia în ceea ce înseamnă agrement și sport în municipiul Baia Mare.

Înainte de a intra în Ordinea de zi, vreau să vă menționez faptul că, de astăzi începând, ședințele de Consiliu Local, pe lângă faptul că, în mod legal, ele sunt publice și oricine poate să participe la ele, pot să fie transmise de orice entitate de presă dorește și vor fi preluate și pe site-ul nostru, al municipiului Baia Mare. Consiliul Județean va face același lucru. Ședințele operative, cu tot ceea ce înseamnă structura de conducere a municipiului Baia Mare, șefi de servicii, directori, vor fi și acestea publice, respectiv vor vedea cetățenii municipiului Baia Mare modul în care se muncește în administrația locală. Asta pentru a genera o transparență totală în tot ce înseamnă administrație locală și cetățeanul să vadă și să-și facă o părere asupra modului serios în care generăm lucruri pozitive în municipiul Baia Mare.

În altă ordine de idei, am gândit săptămâna trecută o reorganizare la nivelul Poliției Locale. De astăzi, este eliberat din funcție dl. Popan, directorul Poliției Locale, și am stabilit noile criterii de ocupare a postului de director. Bineînțeles, lucrul acesta se va ocupa prin concurs. Tot în cadrul Poliției Locale, avem și Serviciul de Disciplină în Construcții și Compartimentul de Control Mediu. Acest serviciu va fi coordonat de către dl. Pop Liviu, liderul nostru de Sindicat, un om care înțelege foarte bine acest domeniu, este inginer, și poate să îl coordoneze pentru a face față acestei provocări, eu și cu dvs. susținându-l în aceste demersuri de a face ordine în Baia Mare, pe cele două componente, într-o colaborare cu arhitectul șef, respectiv Structura de urbanism, respectiv cu Serviciul de Monitorizare a Utilităților Publice. Aș dori să controleze și activitatea celor care monitorizează curățenia, respectiv amenajarea zonelor verzi în municipiul Baia Mare, dar și activitatea celor care prestează asemenea servicii, respectiv cele două societăți, Drusal și Romprest. Pe lângă aceasta, activitatea celor care colectează legal sau ilegal deșeuri, cei care

depozitează în mod ilegal deșeuri și toți cei care generează un asemenea deranj pe domeniul public.

În altă ordine de idei, la ședința ordinară de la sfârșitul lunii august vom prezenta spre informare, în prima fază, după aia spre aprobare, o modificare a ceea ce înseamnă administrare a locuințelor sociale, respectiv a spațiilor cu altă destinație, pe care le deținem în municipiul Baia Mare. Pentru această problemă a locuințelor sociale nu cred că trebuie făcut niciun birou în Centrul Istoric al municipiului Baia Mare, ci trebuie făcut în mijlocul zonei în care avem locuințe sociale. Vom amenaja un astfel de spațiu ori în zona Horea, ori în zona Cuprom. Acolo să stea colegii noștri care se ocupă de astfel de lucruri, iar partea de evidență a acestor spații, contracte, aport și colaborare cu comisia de locuințe, va trebui organizată și gestionată altfel.

Vă rog să îmi permiteți să îi dau cuvântul d-nei președinte Laura Ghinea și să prezinte cele două hotărâri cu privire la documentațiile cadastrale pentru zona Unirii unde avem proprietățile Ministerului Tineretului și Sportului, respectiv zona Ștrandului Municipal.

D-na președinte Laura Ghinea – Bună ziua. Declar deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1848/30.07.2014. Suntem prezenți 18 consilieri. Ședința este statutară.

Supun votului dvs. Ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi.

1.Proiect de hotărâre: privind însușirea documentației cadastrale, având ca obiect terenul situat în Baia Mare b-dul Unirii nr.14 A , aferent imobilelor proprietatea publică a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului , în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Maramureș

D-na președinte – Vă rog să votăm acum.
18 pentru

Da, 18		9, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		10, Micle	, PNL, Da
Abținere, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Campan	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	16, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	18, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 221/2014)

2.Proiect de hotărâre: privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul situat în Baia Mare str.Câmpul Tineretului nr.1.

D-na președinte – Vă rog să votăm acum.

DI. consilier Pop Ștefan – Referitor la cele două proiecte de hotărâre, aș vrea să nu existe vreun litigiu cu privire la numerele topo. Au fost verificate?

DI. primar – Aceste hotărâri și această situație a fost verificată de către Direcția de Patrimoniu și nu există astfel de cazuri. Din păcate, inclusiv proprietatea din zona Unirii, chiar dacă avea o

utilitate importantă pentru municipiul Baia Mare, a fost retrocedată la un moment dat. Cred că municipiul Baia Mare, la acel moment, putea să nu retrocedeze acel teren. Fiind vorba de un teren cu o majoră utilitate publică, putea să păstreze suprafața de teren dintre Sala Sporturilor și hotelul Sport.

DI. consilier Pop Ștefan – Se știe situația din spatele Policlinicii Sf. Maria. Și acolo vom avea probleme cu construcțiile care se vor realiza acolo.

DI. primar – Știu că acolo s-a făcut o restituire în natură, pe vechiul amplasament, printr-o decizie a administrației din acea vreme. Nu cred că lucrurile mai pot să fie reparate. Pot fi coordonate din punct de vedere urbanistic în momentul în care se dorește construirea unei clădiri acolo. În raport cu ceea ce decide comisia de urbanism, se poate coordona gradul de ocupare și regimul de înălțime. Vechii consilierii ați văzut de-a lungul timpului foarte multe retrocedări, să nu le spunem nelegale, ci doar neinteresante în municipiul Baia Mare.

D-na președinte – Vă rog să votăm acum. În acest moment suntem prezenți 20 de consilieri. 20 pentru

Da, 20		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abținere, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		

Se aprobă p.h. nr.2. (Hot. 222/2014)

DI. primar – Așadar, cu aceste două proiecte aprobate, se poate finaliza documentația privind adoptarea unei Hotărâri de Guvern, a unei hotărâri de transmitere în proprietatea municipiului Baia Mare a acestor două obiective.

Dacă tot vorbeam de transparență, tot din această săptămână, toate contractele pe care municipiul Baia Mare le-a încheiat de-a lungul timpului vor fi postate pe site-ul Primăriei și vor fi analize comparative. Vom prezenta și structura cheltuielilor în fiecare lună, ce se întâmplă astăzi, dar și comparativ.

Vă mulțumesc. Ședința ordinară de Consiliu Local va avea loc în data de 28 august, iar în perioada 20-22 vor fi comisiile de specialitate.

Nemaifiind și alte discuții, ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Aurica Todoran

Președinte de ședință,
Laura Ghinea

